

PUBLICAÇÃO LEGAL

Jornal Razão

20/06/2025

EDIÇÃO DIGITAL

JORNAL
RAZAO
LTDA:00719
311000105

Assinado de forma
digital por JORNAL
RAZAO
LTDA:0071931100
0105
Dados: 2025.06.20
16:08:13 -03'00'

PÁGINA CERTIFICADA
E ASSINADA E DIGITALMENTE



O Jornal Razão confirma a autenticidade
deste documento quando
visualizado diretamente no portal



PUBLIQUE AQUI 48 98453 0804

lorran@jornalrazao.com

<https://jornalrazao.com/publicacoes-legais>

**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL - SC****AVISO DE LICITAÇÃO Nº 069/2025****TIPO:** MENOR PREÇO POR ITEM**MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA ENVASE DE ÁGUA**RETIRADA DO EDITAL:** A partir do dia 20/06/2025**DATA DA ABERTURA:** 10/07/2025 às 09 horas.

O Edital pode ser retirado no site: www.samaejs.com.br e www.novobbmnet.com.br encontra-se à disposição dos interessados na Sede do Samae, na Rua Erwin Menegotti, nº 478 – Jaraguá do Sul – SC

Informações e esclarecimentos acerca desta licitação poderão ser obtidos através do telefone (47) 2106-9100 ou e-mail: compras@samaejs.com.br

Onésimo José Sell

Diretor Presidente

Registrado no TCE com a chave:

D918102E970EB105DBCC118C35BC74D4506F5CE5

**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL - SC****AVISO DE LICITAÇÃO Nº 060/2025****TIPO:** MENOR PREÇO POR LOTE**MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE ROTORES E ESTADORES PARA BOMBAS HELICOIDAIS DE DESLOCAMENTO POSITIVO**RETIRADA DO EDITAL:** A partir do dia 20/06/2025**DATA DA ABERTURA:** 11/07/2025 às 09 horas.

O Edital pode ser retirado no site: www.samaejs.com.br e www.novobbmnet.com.br encontra-se à disposição dos interessados na Sede do Samae, na Rua Erwin Menegotti, nº 478 – Jaraguá do Sul – SC

Informações e esclarecimentos acerca desta licitação poderão ser obtidos através do telefone (47) 2106-9100 ou e-mail: compras@samaejs.com.br

Onésimo José Sell

Diretor Presidente

Registrado no TCE com a chave:

4E1EDFE4BCE41ABFB938BE9E15DBA7C1A7BF441D

**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL - SC****AVISO DE LICITAÇÃO Nº 052/2025****TIPO:** MENOR PREÇO POR ITEM**MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE MATERIAIS METÁLICOS**RETIRADA DO EDITAL:** A partir do dia 20/06/2025**DATA DA ABERTURA:** 08/07/2025 às 09 horas.

O Edital pode ser retirado no site: www.samaejs.com.br e www.novobbmnet.com.br encontra-se à disposição dos interessados na Sede do Samae, na Rua Erwin Menegotti, nº 478 – Jaraguá do Sul – SC

Informações e esclarecimentos acerca desta licitação poderão ser obtidos através do telefone (47) 2106-9100 ou e-mail: compras@samaejs.com.br

Onésimo José Sell

Diretor Presidente

Registrado no TCE com a chave:

3AF0FEA2E7A8917D8F34F9E8717F470116C9A0E1

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5004941-35.2020.8.24.0139/SC

AUTOR: DANIEL MEDEIROS DE CARVALHO

AUTOR: ELILIANI MARIA ALVES DE CARVALHO

AUTOR: JOAO CARLOS DE MELO

AUTOR: ELISANI MARIA ALVES DE MELO

AUTOR: ERNANDE AVIR ALVES

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Terreno urbano, situado na Rua Ipê-roxo, esquina com a Avenida dos Coqueiros, s/nº, bairro Canto Grande, no município de Bombinhas-SC; com área de 5.127,29 m²; cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Bombinhas-SC sob inscrição imobiliária nº 01.06.195.0231 e as seguintes medidas e confrontações: "Partindo do ponto 1, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.227,040m e E=747.670,808m, deste, confrontando a Leste, com Avenida dos Coqueiros, seguindo com distância de 37,66m, chega-se ao ponto 2, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.189,574m e E=747.674,608m, deste, confrontando a Sudeste, com Rua Ipê Roxo, seguindo com distância de 2,22m, chega-se ao ponto 3, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.187,653m e E=747.673,491m, deste, confrontando a Sudeste, com a Rua Ipê Roxo, seguindo com distância de 163,93m, chega-se ao ponto 4, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.093,753m e E=747.539,122m, deste, confrontando com Carlos Eduardo Macedo Costa, seguindo com distância de 23,45m, chega-se ao ponto 5, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.112,759m e E=747.525,385m, deste, confrontando a Noroeste, do ponto 5 até o ponto 1, com Herdeiros de Lauro Silverio da Silva e Rosa Izabel da Silva: Nilton da Silva, Silvana da Silva da Mata, Telma Izabel da Silva Pinheiro, Tatiani Izabel da Silva Roberto, João Vitor da Silva, Tatiana Regina Vieira, Lucelandia da Silva, Ana Mari da Silva, Silvano da Silva, seguindo com distância de 73,01m, chega-se ao ponto 6, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.159,149m e E=747.581,764m, deste, seguindo com distância de 59,61m, chega-se ao ponto 7, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.195,306m e E=747.629,156m, deste, seguindo com distância de 0,42m, chega-se ao ponto 8, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.990.195,645m e E=747.628,903m, deste, seguindo com distância de 52,36m, chega-se ao ponto 1, ponto inicial da descrição deste terreno". Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310075754837v2 e do código CRC 66ecd8f1.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 06/05/2025, às 13:26:25

PÁGINA CERTIFICADA
E ASSINADA E DIGITALMENTE

edital de usucapião

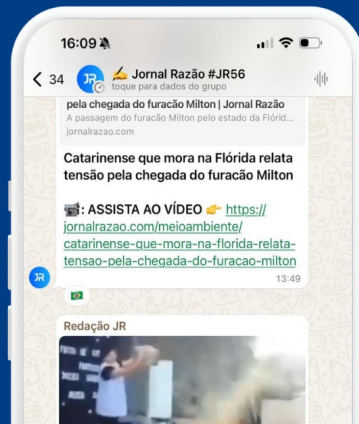
Publique seus editais
com credibilidade



JR **Jornal Razão**

Pelo WhatsApp do Jornal Razão

a notícia chega em
tempo real!



JORNALRAZAO.COM

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003982-25.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: SILVANA HAEFELI COMO

AUTOR: LUIS PAULO BELZ COMO

AUTOR: GIANCARLO BELZ COMO

AUTOR: ANA PAULA TOSSATO COMO

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito**Citando(a)s):** REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.**Prazo do Edital:** 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Antônio José de Aquino, s/n, bairro Araçá, município de Porto Belo/SC, com área total de 20.853,42 m² e as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, definido pelas coordenadas E: 745.491,9395 m e N: 6.997.144,3754 m; Deste, com azimuth 120° 41' 02" e distância de 518,88 m até o vértice V02, definido pelas coordenadas E: 745.938,1761 m e N: 6.996.879,5890 m, confrontando com terras (área de posse) de Luis Paulo Belz Comoe esposa Ana Paula Tossato Como; Giancarlo Belz Como e esposa Silvana Haefali Como, inscrição imobiliária 03.02.011.0581.000; Deste, com azimuth 211° 00' 00" e distância de 40,00 m até o vértice V-03, definido pelas coordenadas E: 745.917,5745 m e N: 6.996.845,3023 m, confrontando com a matrícula nº 20.675 (CNS 10.791- 2); Deste, com azimuth 300° 38' 41" e distância de 520,68 m até o vértice V-04, definido pelas coordenadas E: 745.469,6073 m e N: 6.997.110,7011 m, confrontando a matrícula nº 04095 (CNS 10.791-2); Deste, com azimuth 30° 24' 08" e distância de 10,31 m até o vértice V-05, definido pelas coordenadas E: 745.474,8228 m e E: 6.997.119,5899 m; Deste, com azimuth 52° 44' 42" e distância de 8,86 m até o vértice V06, definido pelas coordenadas E: 745.481,8715 m e N: 6.997.124,9508 m; Deste, com azimuth 27°23'54" e distância de 21,88 m até o vértice V-01, ponto de origem deste memorial, confrontando com a Rua Antônio José de Aquino. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/extemo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310076298246v2** e do código CRC **28b71999**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 15/05/2025, às 15:10:06

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003980-55.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: LUIS PAULO BELZ COMO

AUTOR: ANA PAULA TOSSATO COMO

AUTOR: GIANCARLO BELZ COMO

AUTOR: SILVANA HAEFELI COMO

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito**Citando(a)s):** REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.**Prazo do Edital:** 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Antônio José de Aquino, s/n, bairro Araçá, município de Porto Belo/SC, com a área total de 12.015,21m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V01, definido pelas coordenadas E: 745.293,0509 m e N: 6.997.458,4738 m; Deste, com azimuth 121° 24' 30" e distância de 22,87 m até o vértice V-02, definido pelas coordenadas E: 745.312,5709 m e N: 6.997.446,5548 m; Deste, com azimuth 120° 33' 13" e distância de 49,70 m até o vértice V-03, definido pelas coordenadas E: 745.355,3726 m e N: 6.997.421,2886 m; Deste, com azimuth 120° 41' 29" e distância de 13,44 m até o vértice V04, definido pelas coordenadas E: 745.366,9283 m e N: 6.997.414,4297 m; Deste, com azimuth 120° 54' 11" e distância de 58,48 m até o vértice V-05, definido pelas coordenadas E: 745.417,1036 m e N: 6.997.384,3967 m; Deste, com azimuth 120° 51' 28" e distância de 79,44 m até o vértice V-06, definido pelas coordenadas E: 745.485,2994 m e N: 6.997.343,6505 m; Deste, com azimuth 121° 06' 57" e distância de 70,12 m até o vértice V07, definido pelas coordenadas E: 745.545,3272 m e N: 6.997.307,4166 m, confrontando com a matrícula 33.317 (CNJ 10.765-6); Deste, com azimuth 206° 38' 44" e distância de 18,83 m até o vértice V-08, definido pelas coordenadas E: 745.536,8830 m e N: 6.997.290,5874 m; Deste, com azimuth 212° 52' 33" e distância de 7,70 m até o vértice V-09, definido pelas coordenadas E: 745.532,7057 m e N: 6.997.284,1243 m; Deste, com azimuth 209° 43' 47" e distância de 15,69 m até o vértice V-10, definido pelas coordenadas E: 745.524,9245 m e N: 6.997.270,4989 m, confrontando com a Rua Antônio José de Aquino; Deste, com azimuth 301° 47' 41" e distância de 309,58 m até o vértice V-11, definido pelas coordenadas E: 745.261,7960 m e N: 6.997.433,6112 m, confrontando com terras (área de posse) de Luis Paulo Belz Como e esposa Ana Paula Tossato Como; Giancarlo Belz Como e esposa Silvana Haefali Como, inscrição imobiliária nº 03.02.012.0521.000; Deste, com azimuth 58° 55' 32" e distância de 7,79 m até o vértice V-12, definido pelas coordenadas E: 745.268,4646 m e N: 6.997.437,6299 m; Deste, com azimuth 49° 42' 33" e distância de 32,37 m, em curva (raio de 32,37) até o vértice V-01, ponto de origem deste memorial, confrontando com Terras de Marinha. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/extemo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310076188267v2** e do código CRC **443574f2**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 14/05/2025, às 08:32:02

PÁGINA CERTIFICADA
E ASSINADA E DIGITALMENTE

edital de usucapião

Publique seus editais
com credibilidade



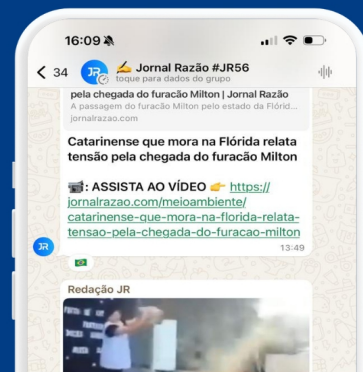
JR **Jornal Razão**

JORNALRAZAO.COM/

Pelo WhatsApp do Jornal Razão

a notícia chega em
tempo real!

JORNALRAZAO.COM



**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003984-92.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: SILVANA HAEFELI COMO

AUTOR: LUIS PAULO BELZ COMO

AUTOR: GIANCARLO BELZ COMO

AUTOR: ANA PAULA TOSSATO COMO

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Antônio José de Aquino, s/n, bairro Araçá, município de Porto Belo/SC, com a área total de 12.445,16 m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, definido pelas coordenadas E: 745.261,7960 m e N: 6.997.433,6112 m; Deste, com azimuth 121° 47' 41" e distância de 309,58 m até o vértice V-02, definido pelas coordenadas E: 745.524,9245 m e N: 6.997.270,4989 m, confrontando com terras (área de posse) de Luis Paulo Belz Como e esposa Ana Paula Tossato Como; Giancarlo Belz Como e esposa Silvana Haefali Como, inscrição imobiliária nº 03.02.012.0584.001.001; Deste, com azimuth 210° 34' 06" e distância de 31,13 m até o vértice V-03, definido pelas coordenadas E: 745.509,0909 m e N: 6.997.243,6918 m; Deste, com azimuth 212° 52' 23" e distância de 7,07 m até o vértice V-04, definido pelas coordenadas E: 745.505,2514 m e N: 6.997.237,7507 m; Deste, com azimuth 201° 25' 28" e distância de 3,01 m até o vértice V-05, definido pelas coordenadas E: 745.504,1522 m e N: 6.997.234,9494 m, confrontando com a Rua Antônio José de Aquino; Deste, com azimuth 302° 44' 16" e distância de 349,94 m até o vértice V-06, definido pelas coordenadas E: 745.209,8001 m e N: 6.997.424,1937 m, confrontando com terras (área de posse) de Luis Paulo Belz Como e esposa Ana Paula Tossato Como; Giancarlo Belz Como e esposa Silvana Haefali Como, inscrição imobiliária nº 03.02.012.0489.000; Deste, com azimuth 83° 25' 15" e distância de 46,69 m, em curva (Raio de 54,53) até o vértice V-07, definido pelas coordenadas E: 745.254,7768 m e N: 6.997.429,3812 m; Deste, com azimuth 58° 55' 32" e distância de 8,20 m até o vértice V-01, ponto de origem deste memorial, confrontando com Terras de Marinha. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310076505483v2 e do código CRC 8ff01e15.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 20/05/2025, às 08:32:55

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003981-40.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: SILVANA HAEFELI COMO

AUTOR: LUIS PAULO BELZ COMO

AUTOR: GIANCARLO BELZ COMO

AUTOR: ANA PAULA TOSSATO COMO

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Joaquim Domingos Inácio, s/n, Bairro Araçá, Município de Porto Belo/SC, com a área total de 22.391,92 m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, definido pelas coordenadas E: 745.421,0032 m e N: 6.996.806,4231 m; Deste, com azimuth 124° 13' 43" e distância de 382,33 m até o vértice V-02, definido pelas coordenadas E: 745.737,1160 m e N: 6.996.591,3621 m, confrontando com terras (processo de usucapião nº 139.00.000378-3) de Luis Paulo Belz Como e esposa Ana Paula Tossato Como; Giancarlo Belz Como e esposa Silvana Haefali Como, inscrição imobiliária 03.02.011.0581.000; Deste, com azimuth 209° 39' 36" e distância de 15,17 m até o vértice V-03, definido pelas coordenadas E: 745.729,6106 m e N: 6.996.578,1823 m; Deste, com azimuth 204° 17' 22" e distância de 42,11 m até o vértice V-04, definido pelas coordenadas E: 745.712,2901 m e N: 6.996.539,8030 m, confrontando com a matrícula 20.656 (CNS 10.765-6); Deste, com azimuth 303° 38' 31" e distância de 388,04 m até o vértice V-05, definido pelas coordenadas E: 745.389,2432 m e N: 6.996.754,7757 m, confrontando com a matrícula 27.602 (CNS 10.765-6); Deste, com azimuth 46° 05' 22" e distância de 19,18 m até o vértice V-06, definido pelas coordenadas E: 745.403,0613 m e N: 6.996.768,0781 m; Deste, com azimuth 21° 22' 04" e distância de 10,14 m até o vértice V-07, definido pelas coordenadas E: 745.406,7547 m e N: 6.996.777,5182 m; Deste, com azimuth 23° 30' 08" e distância de 22,54 m até o vértice V-08, definido pelas coordenadas E: 745.415,7433 m e N: 6.996.798,1885 m; Deste, com azimuth 32° 34' 07" e distância de 9,77 m até o vértice V-01, ponto de origem deste memorial, confrontando com a Rua Joaquim Domingos Inácio. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310076188026v2 e do código CRC 497f450d.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 14/05/2025, às 08:15:20

**UM JEITO DE SE MANTER
CONECTADO COM****O FUTURO**