

PUBLICAÇÃO LEGAL

Jornal Razão

06/08/2025

EDIÇÃO DIGITAL

PÁGINA CERTIFICADA **JR**
E ASSINADA E DIGITALMENTE



O Jornal Razão confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal



PUBLIQUE AQUI 48 99943 1985

araci@jornalrazao.com.br

<https://jornalrazao.com/publicacoes-legais>



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005167-98.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: GUSTAVO NILTON DA SILVA

AUTOR: JANAINA APARECIDA VASCONCELOS

AUTOR: ANDRE LUCAS DA SILVA

AUTOR: MATEUS NILTON DA SILVA

AUTOR: BRUNA BOHON DA SILVA

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Guilherme Faggion Sponholz - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Pitombeira, nº 197, bairro Canto Grande, município de Bombinhas/SC, com a área total de 262,42m², com as seguintes medidas e confrontações: O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas U.T.M, E749.305,4895m e N-6.988.520,0398m, daí partiu-se com um azimute plano de 230°33'05" e uma distância de 13,52 metros, pelo muro e cerca, até o ponto 2 de coordenadas planas U.T.M, E-748.295,0498m e N-6.988.511,4497m, e, com um ângulo interno de 141°40'26" e uma distância de 5,94 metros pela cerca, até o ponto 3 de coordenadas planas U.T.M, E-748.293,7924 m, e N-6.988.505,6462m, na frente, a Noroeste, estremando com a rua Pitombeira; seguiu-se, na lateral esquerda, a Sudoeste, com um ângulo interno de 122°01'12" e uma distância de 9,94 metros, pela cerca até o ponto 4 de coordenadas planas U.T.M, E748.300,9148m e N6.988.498,7090m, e, com um ângulo interno de 169°12'09" e uma distância de 1,79 metros até o ponto 5 de coordenadas planas U.T.M, E-748.302,4105m, e N6.988.497,7210m, pela cerca, divisando com as terras de Rafael Luiz Pinto, inscrição imobiliária nº 01.06.016.3889.001; continuou-se com um ângulo interno de 103°39'35" e uma distância de 17,88 metros, pela parede e linha de divisa, nos fundos a Sudeste, até o ponto 6 de coordenadas planas U.T.M, E-748.315,5136 m e N-6.988.509,8939m, confrontando com as terras de Izabel Rosa da Silva, inscrição imobiliária nº 01.06.016.3864.001, finalmente, prosseguiu-se com um ângulo interno de 86°20'25" e uma distância de 14,26 metros, pelo muro e parede, na lateral direita, a Nordeste, estremando com as terras do espólio de Maurino João da Silva, inscrição imobiliária nº 01.06.016.3846.001, chegando-se ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 95°06'13". Desta descrição obteve-se uma área de 262,42 metros quadrados e um perímetro de 63,33 metros. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310079700990v2 e do código CRC 8e9309ce.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 17/07/2025, às 15:33:13



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5004425-73.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: LEDA MARIA CAETANO

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Fernando Yazbek Zazini - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, situado na Avenida Neoli José Cruz, s/nº, Bairro Alto Perequê, Município de Porto Belo/SC, com a área total de 554,76m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro, ao Oeste, frente, partindo do vértice V1, de coordenadas E = 737.092,696 m e N = 6.989.016,686 m, segue com azimute de 11°08'17" e distância de 8,06 m, confrontando com a AV. NEOLI JOSÉ CRUZ, até o ponto V2, de coordenada - E = 737.094,253 m - N = 6.989.024,594 m, desde segue com azimute de 87° 55'57" e distância de 36,92 m, confrontando com terras de posse de MISAEL MANOEL DA SILVA, casado com MARLIONE DOS SANTOS SILVA, até o ponto V3, de coordenada - E = 737.131,150 m - N = 6.989.025,926 m, desde segue com azimute de 85°36'07" e distância de 6,32 m, confrontando com terras de posse de MISAEL MANOEL DA SILVA, casado com MARLIONE DOS SANTOS SILVA, até o ponto V4, de coordenada - E = 737.137,453 m - N = 6.989.026,411 m, desde segue com azimute de 176°20'29" e distância de 16,73 m, confrontando com terras de posse de MISAEL MANOEL DA SILVA, casado com MARLIONE DOS SANTOS SILVA, até o ponto V5, de coordenada - E = 737.138,520 m - N = 6.989.009,718 m, desde segue com azimute de 258°53'46" e distância de 22,18 m, confrontando com terras de posse de SUELY MARIA SCHEIDEMANTEL, até o ponto V6, de coordenada - E = 737.116,756 m - N = 6.989.005,446 m, desde segue com azimute de 352°39'28" e distância de 14,48 m, confrontando com terras de posse de RONALDO DE OLIVEIRA, até o ponto V7, de coordenada - E = 737.114,906 m - N = 6.989.019,807 m, desde segue com azimute de 262°00'02" e distância de 22,43 m, confrontando com terras de posse de RONALDO DE OLIVEIRA, até o ponto V1, de coordenada - E = 737.092,696 m - N = 6.989.016,686 m, início desta descrição perimétrica. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310078906618v2 e do código CRC aeb335ca.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 03/07/2025, às 15:26:19

Edital Publicado?

Escolha o Jornal Razão para sua Publicidade Legal

em Santa Catarina

